

Date: 26 October 2025

Ref.: GIH/COD/505/25

التاريخ: 26 أكتوبر 2025

الإشارة: GIH/COD/505/25

MS/ Bursa Kuwait Company

السادة/ شركة بورصة الكويت للأوراق المالية المحترمين

تحية طيبة وبعد،،

Subject: Disclosure of Material Information

الموضوع: إفصاح عن معلومة جوهرية

With reference to the above subject, and the Capital Markets Authority regulations issued on November 9th, 2015 Module No. Ten "Disclosure & Transparency" on the disclosure of the material information, attached is the disclosure form for material information dated 26 October 2025.

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، وإلى تعليمات هيئة أسواق المال الصادرة بتاريخ 9 نوفمبر 2015 الكتاب العاشر "الإفصاح والشفافية" بشأن الإفصاح عن المعلومات الجوهرية، مرفق لكم طيه نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية بتاريخ 26 أكتوبر 2025.

Sincerely Yours,

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،



Mohammad Salah Al Ayoub

Chief Executive Officer

محمد صلاح الأيوب

الرئيس التنفيذي

• Copy to Capital Markets Authority

• نسخة إلى السادة هيئة أسواق المال



Email : gih@gih.com.kw

Tel.: +965 2200 8440 Fax: +965 2240 6906

P.O.Box 28808, Safat 13149, State of Kuwait

Jawharat AlKhaleej Complex, 8th floor,

Fahad Al-Salem St., Building 165, Al Qibla, Kuwait

www.gih.com.kw

Est. 1998. Capital KD 40.649.566 Commercial Registration 74208 (K.P.S.C - ش.م.ك.ع)

بريد الإلكتروني: gih@gih.com.kw

ليفون: +965 2200 8440 فاكس: +965 2240 6906

بندوق بريد: 28808، الصفاة 13149، دولة الكويت

جمع جوهرة الخليج، الدور 8،

نارع فهد السالم، قسيمة 165، القبلة، الكويت

نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية

Disclosure of Material Information Form

Date	Sunday, 26 October 2025	الأحد، الموافق 26 أكتوبر 2025	التاريخ
Listed Company name	Gulf Investment House K.S.C.P "GIH"	شركة بيت الاستثمار الخليجي ش.م.ك.ع "الخليجي"	اسم الشركة المدرجة
Material Information	Gulf Investment House and its subsidiary Bait Al-Amar Al-Khaleeji have divested their entire stake in an unlisted local real estate company by selling 20,256,176 shares for total amount of KD 1,721,775, representing 28.05 % of the capital.	قامت شركة بيت الاستثمار الخليجي وشركتها التابعة شركة بيت الإعمار الخليجي بالتخارج من كامل حصتهما في إحدى الشركات العقارية المحلية غير المدرجة، وذلك ببيع عدد 20,256,176 سهم، بقيمة إجمالية 1,721,775 دينار كويتي، ونسبة 28.05 % من رأس المال.	المعلومة الجوهرية
Impact of the material information on the Company's Financial position	A profit of KWD 137,508, will be recognized in the fourth quarter of 2025.	تحقيق ربح بقيمة 137,508 دينار كويتي، وسيتم إدراج هذا الربح في الربع الرابع من عام 2025.	أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة

(Handwritten signature)



(Handwritten signature)